

Offizielle Mitteilung

Emittentin: **Swiss Estates AG**, Zentrum Staldenbach 3, 8808 Pfäffikon

Bezeichnung der Instrumente:

- Namenaktien Swiss Estates AG nominal CHF 5.00
ISIN CH0023926550 VALOR 2392655 TICKER SEAN
- Partizipationsscheine Swiss Estates AG nominal CHF 5.00
ISIN CH 0019304531 / VALOR 1930453 / SYMBOL SEAP

Suspendierung Handel infolge hängiger Kotierung von neuen Aktien

Swiss Estates AG hat am 12. Dezember 2025 ein Gesuch um Kotierung von weiteren 717'204 neuen Namenaktien im Nominalwert von je CHF 5.00 (ISIN CH0023926550 / VALOR 2392655 / SYMBOL SEAN / gesamter Nominalwert der neuen Titel CHF 3'586'020.00) bei der Zulassungsstelle der BX Swiss eingereicht. Diesem Gesuch konnte vorerst nicht entsprochen werden, da die Prüfung eines neuen Prospekts aufgrund einer verspäteten Einreichung durch die Gesellschaft und dem Fehlen von Pro forma-Finanzinformationen bisher nicht abgeschlossen werden konnte. Die Vorlage eines von einer Prospektprüfstelle genehmigten Prospektes ist Voraussetzung für die Kotierung infolge einer Kapitalerhöhung neu geschaffener Aktien und Partizipationsscheine. Der Handel der bereits kotierten Titel der Gesellschaft wird deshalb auf Antrag der Gesellschaft von der BX Swiss ab dem 30. Dezember 2025 bis zum Vorliegen eines genehmigten Prospekts und der Kotierung der neuen Titel suspendiert.

Die neuen Titel wurden im Rahmen einer Kapitalerhöhung vom 25. November 2025 aus dem Kapitalband geschaffen und sind rückwirkend per 1. Januar 2025 dividendenberechtigt. Die Titel weisen eine Streuung („Free Float“) von mindestens 15 Prozent gemäss Ziffer 5.4 und 5.5 des Kotierungsreglements auf.

Der Kotierungsprospekt kann, sobald die Genehmigung dazu vorliegt, kostenlos bei der Gesellschaft bezogen und wird zu diesem Zeitpunkt dann auf deren Webseite (www.swiss-estates.ch) publiziert werden.

Kontakt: **Swiss Estates AG**, Zentrum Staldenbach 3, 8808 Pfäffikon / Für die
Übermittlung der Information verantwortliche Person: Udo Rössig
Telefon: +41 (0) 58 252 60 00
E-Mail: info@swiss-estates.ch

Datum der der Publikation: 30. Dezember 2025 vor Börsenbeginn

